

ПРОТОКОЛ № 29
Заседания коллегии
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»

г. Санкт-Петербург

«03» марта 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Лявланский В.Э., Романов О.С., Мамошин М.А., Орешкин С.И.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. Исполнительный директор СРО НП ГАИП - Факеев Сергей Георгиевич – без права голоса
2. Заместитель Исполнительного директора СРО НП ГАИП - Штерн Я.В. – без права голоса

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подготовка Свидетельств на доп. виды работ.
2. Прием новых членов СРО
3. Проект Положения об арбитражной комиссии
4. Концепция архитектурной газеты
5. Компенсационный фонд
6. Обсуждение Федерального закона № 94

1. По первому вопросу повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о подготовке и выдаче Свидетельств о допуске на дополнительные виды работ по подготовке проектной документации следующим членам СРО:

1 Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Г.И. Фомичева»

- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)
 - Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
- Всего 2 вида работ

2 Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Литейная часть-91»

- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)
 - Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
- Всего 2 вида работ

3 Общество с ограниченной ответственностью «Творческая архитектурная мастерская Гаврилова В.А.»

- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)
 - Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
- Всего 2 вида работ

4. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная студия С.В. Савина»

- Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений

- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)
 - Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
- Всего 3 вида работ

5.000 Архитектурное бюро «Студия-17»

- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)
- Всего 1 вид работ

Голосовали:

- «За» - единогласно;
 «Против» - нет;
 «Воздержались» - нет;

Постановили: Исполнительной дирекции подготовить для выдачи Свидетельства 5 членам СРО НП ГАИП согласно озвученного списка. Осуществить выдачу Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации генеральным проектировщиком и обследованию зданий и сооружений после принятия решения Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в перечень видов работ по подготовке проектной документации, относящихся к сфере деятельности СРО НП ГАИП.

2. По второму вопросу повестки дня слушали Исполнительного директора СРО НП ГАИП Факеева С.Г. Он предложил, на основании рекомендаций Экспертной комиссии и в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принять решение о приеме в члены СРО НП ГАИП и подготовке и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации следующим организациям:

1.000 «Творческая Мастерская «СПАРК»

- Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
- Работы по разработке архитектурных решений
- Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
- Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
- Работы по подготовке проекта организации строительства
- Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
- Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Проектирование зданий и сооружений II уровня ответственности
 Всего 7 видов работ

2. 000 «Центр пожарно-технической экспертизы»

- Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
- Проектирование зданий и сооружений I, II, III уровня ответственности
 Всего 1 вид работ

3. ЗАО «Неохим»

- Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
- Проектирование зданий и сооружений I, II уровня ответственности
 Всего 1 вид работ

Голосовали:

- «За» - единогласно;
 «Против» - нет;
 «Воздержались» - нет;

Постановили: Считать принятыми в члены СРО НП ГАИП 3 организации согласно озвученного списка и осуществить выдачу Свидетельств о допуске к соответствующим видам работ в течение 3-х дней после уплаты вступительного взноса и взноса в Компенсационный фонд (п.6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ). Исполнительной дирекции подготовить Свидетельства.

3. По третьему вопросу повестки дня Факеев С.Г. предложил обсудить проект Положения об арбитражной комиссии.

Решили: предложенную редакцию Положения направить юристам для утверждения окончательного проекта Положения. Утвердить Положение на Общем собрании. Создать арбитражную комиссию и утвердить ее состав на Общем собрании членов СРО. Предложить для выбора Председателя арбитражной комиссии кандидатуры Столярчука А.А. и Гайковича С.В.

4. По четвертому вопросу выступил Лявданский В.Э., предложил обсудить концепцию архитектурной газеты.

Решили: членам Коллегии связаться со специалистами в области издания специализированных изданий в области архитектуры и проектирования и обсудить вопрос возможного сотрудничества: Мамошину М.А. – с Соколовым Г.Б. и Кузнецовым, Романову О.С. – с Фроловым и Кириковым, Орешкину С.И. – с Никитиной Н. Орешкину С.И. к следующему заседанию Коллегии внести корректировки в проект сметы на издание газеты. На следующем заседании Коллегии обсудить вопрос финансирования и технической организации.

5. По пятому вопросу выступил Факеев С.Г. Предложил, до принятия Общим собранием окончательного решения о способе размещения средств Компенсационного фонда СРО, разместить сумму Компенсационного фонда на депозите Росбанка сроком на 3 месяца.

Решили: До принятия Общим собранием решения о способе размещения средств Компенсационного фонда СРО, перевести сумму фонда на депозит Росбанка сроком на 3 месяца.

6. По шестому вопросу выступил Факеев С.Г., предложил подготовить комментарии по содержанию Федерального закона 94 и направить свои замечания в НОП до 15.03.2010.

Решили: поручить Викторову А.П. подготовить комментарии к 94 закону в части квалификационных требований и залогов.

Председатель СРО НП ГАИП

Секретарь собрания СРО НП ГАИП

